**Referat af bestyrelsesmøde 6. december 2021.**

Bestyrelsesmødet gennemføres på Arnbjerg Pavillonen kl.18.00.

Tilstede: Kim, Brian, Keld og Sune(til og med punkt 4)

Fraværende: Henning og Sune(efter punkt 4)

1. **Godkendelse af referat.**
	1. Ingen har haft bemærkninger. Dermed godkendt
2. **Valg af referent.**
	1. Sune/Keld er valgt
3. **Siden sidst:**
* *Opfølgning på arbejde med udbedring af brønddæksler.*
* *Opfølgning på arbejdet omkring udarbejdelse af oplæg i forhold til vedligeholdelse af de grønne områder.*
* Skade efter græsslåning ved hjertestarteren er blevet udbedret.
1. **Forsøg med vilde blomster på Kilen**
* Status på oplæg: Der planlægges at fræse jord på ca. 2 x 50kvm arealer og så blomster heri. Dette ligger økonomisk inden for bestyrelsens rammer.
	+ Indkøb af blomster 1000kr
	+ Leje af stor fræser 5000kr
	+ I alt 6000kr

*Aktion Brian*

1. **Grønne områder:**
* **Der er behov for en drøftelse af hvordan vi fremadrettet ser vedligeholdelsen af de grønne områder. Dette i forhold til hvad bestyrelsen skal håndtere og hvilke aktiviteter der påhviler den enkelte grundejer. Dette, idet det forventes, at der fremadrettet vil være en ikke ubetydelig belastning af grundejerforeningens budget, med mindre dele af vedligeholdelsen henfalder til den enkelte grundejer**

*Der udarbejdes en langsigtet plan for vedligeholdelse og udvikling af de grønne områder med henblik på vedtagelse til generalforsamling 2022.*

*Der er taget kontakt til Louise L. Jensen, der er landskabsarkitekt i Varde kommune. Der er arrangeret et møde med hende 16. december kl.16.00, hvor der vil være en gennemgang af de grønne arealer. Dette især i forhold til det bevaringsværdige dige der går gennem væres kvarter.*

*Brian fortæller at Lygtepælene langs grusstien står meget løse. Kim undersøger med Bjarne hvem der har sat dem op.*

*Brian og Kim mødes d. 8. jan. Kl. 10.00 for at udarbejde oplæg til generalforsamling vedr. vedligehold af de levende hegn.*

*Arbejdsdag forventes gennemført søndag d. 3. april. 2022.*

1. **Økonomien lige nu:**

Alle pengene fra Andelskassen er flyttet til Sydbank, så vi nu kun har penge i Sydbank.
Indestående pt. er ca. 1.200.000,- Kr.
Hvis vi ønsker at investere for at undgå negative renter, kræver det en vedtægtsændring.

Keld laver forslag til budget for 2022.

1. **Planlægning af generalforsamling.**

Tidslinje: Mødet skal afholdes i marts.

Tirsdag d. 29. marts kl. 19:30 i et lokale i fritidscenteret. Kim booker et lokale.

Der skal udarbejdes og udleveres en indkaldelse der skal printes og omdeles minimum 14 dage før, hvilket er i weekenden d. 5.- 6. marts.

Der skal foreligge et underskrevet regnskab, der skal sendes med i indkaldelsen.

1. **Eventuelt**

Referat fra sidste bestyrelsesmøde samt gennemgang af legepladser 2021 mangler på hjemmesiden. Keld sørger for referatet fra bestyrelsesmødet og Kim sørger for referatet fra gennemgangen af legepladser ved at sende det til Webmaster, Niels.

1. **Næste møde:**

Afholdes 21. februar kl. 19:30, hos Henning, Sletten 108.