

Grundejerforeningen Sletten



Referat fra Generalforsamlingen d. 20/3-2013.

Generalforsamlingen blev afholdt i Lerpøthallens cafeteria, 21 stemmeberettigede husstande var mødt op

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning v/Michael Jensen
4. Aflæggelse af regnskab v/kasserer Brian Jacobsen
5. Indkomne forslag fra medlemmerne
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisorer
9. Gennemgang af vej-/områdeplan for Sletten v/Søren Laulund
10. Eventuelt

1. Valg af dirigent blev Poul Winther Andersen.
Generalforsamlingen blev konstateret som værende lovligt indkaldt.

2. Referent blev Michael Pultz-Hansen.

3. Bestyrelsens beretning v/ Michael Jensen

Vi har arbejdet en del i de grønne områder i året der er gået, der er også kommet en ny mand på opgaven. Udover det har vi haft nogle til at tynde læbælterne ud, det er måske ikke lige gået til alles tilfredshed, men på længere sigt kommer det til at pynte, da læhegnene var værdigt trængende. Vi vil naturligvis følge udviklingen i hegnene og tynde ud efter behov, da vi har fundet en noget billigere og bedre løsning. Der er også plads til at lægge til side til dette, selvom vi lægger op til en kontingent nedsættelse.

Vi vil gerne gøre opmærksom på at det ikke er vores mand der lader græsset ligge langs stamvejen, det er kommunen da den er deres. Samtidig har vi besluttet at slå deres areal, så vi får det slået inden mælkebøtte sæsonen. Vi er naturligvis i løbende dialog med kommunen, angående deres del af tingene. Vi vil også slå kilen lidt oftere, så den bliver mere attraktiv.



Grundejerforeningen Sletten

Der er også arbejdet en del med legepladserne i året der er gået, og det syntes vi er faldet godt ud, både i forhold til legepladsudvalgene, og børnenes sikkerhed.

Vi er også som sagt opmærksomme på den evt. udbygning omkring Sletten, med tilhørende veje, vi vil følge denne udvikling nøje, og naturligvis prøve at præge denne.

Der er også gået en belægnings runde, for at se på tilstanden på vejene. Der vil i foråret blive lavet mindre reparationer, dette vil vi gøre løbende, for ikke at havne i en stor og evt. dyr reparation senere.

Igen i år vil der blive brug for nye kræfter i bestyrelsen da Michael og Brian stopper, samt evt. et par suppleanter, men mere om dette senere.

Men alt i alt et rimeligt stille år i bestyrelsen, da det meste er kørt i system, samt vi tager tingene som de dukker op.

Til sidst vil vi gerne reklamere for vores hjemmeside Slettenvarde.dk, da der kommer nye informationer ud denne vej.

Beretningen er godkendt.

4. Aflæggelse af regnskab 2012 v/ Brian Jacobsen.
Regnskabet blev gennemgået og godkendt.
Vi har haft et højere overskud end budgetteret, da vi har fået en meget billigere ordning i forbindelse med vedligehold af de grønne områder.
5. Forslag omkring vintertjeneste til rydning af den kommunale sti fra del 5 igennem del 2/1 til Ortenvej blev forelagt og diskuteret.
Forslaget blev sat til afstemning, forslaget faldt.
6. Budgettet blev gennemgået af Brian og der blev foreslået en kontingent nedsættelse på 300 kr. Til 2.200 kr.
Budget og kontingent blev vedtaget.



Grundejerforeningen Sletten

7. Bjarne Olesen og Tonny Toftgaard indtræder i bestyrelsen.

Karsten Pedersen er genvalgt til bestyrelsen.

Torbjørn Lauridsen, er valgt som suppleant.

Jesper Christensen, er valgt som suppleant.

Ny bestyrelse er nu:

Michael Jensen (på valg i 2014)

Johan Brøndsted (på valg i 2014)

Bjarne Olesen

Tonny Toftgaard

Karsten Pedersen

8. Revisor Jan Jensen er genvalgt som revisor.

9. Søren Laulund holdt et indlæg omkring vej og områdeplanen for Sletten.

Det er netop blevet oplyst at lokalplanen er sat i bero, og Sletten dermed ikke kommer til at blive berørt.

10. Der blev orienteret om at der er indkøbt skilte i forbindelse med nabohjælp, samt udelt foldere omkring emnet. Skiltene bliver opsat så de generer græsklipningen mindst muligt.

På hjemmesiden vil der blive lagt oplysninger omkring den trafikale situation på stamvejen, herunder hastighed og korrekt kørsel i rundkørslen.